Зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов

Республики Беларусь 17 сентября 2014 г. N 8/29126

ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

29 августа 2014 г. N 17

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ФОРМЫ ИЗВЕЩЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ПЛАТЫ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ И ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ

|  |
| --- |
| (в ред. постановлений Минжилкомхоза от 10.08.2015 N 21,от 15.04.2016 N 11, от 26.09.2016 N 26, от 09.06.2021 N 7,от 31.08.2021 N 15) |

На основании части первой пункта 3 Положения о порядке расчетов и внесения платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями государственного жилищного фонда, а также возмещения расходов на электроэнергию, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июня 2014 г. N 571, и подпункта 4.4 пункта 4 Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 июля 2006 г. N 968, Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

(в ред. постановления Минжилкомхоза от 09.06.2021 N 7)

1. Установить форму извещения о размере платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Министр | А.В.Шорец |

СОГЛАСОВАНО СОГЛАСОВАНО

Председатель Председатель

Минского городского Минского областного

исполнительного комитета исполнительного комитета

 Н.А.Ладутько С.Б.Шапиро

18.08.2014 27.08.2014

СОГЛАСОВАНО СОГЛАСОВАНО

Председатель Председатель

Могилевского областного Гродненского областного

исполнительного комитета исполнительного комитета

 П.М.Рудник В.В.Кравцов

22.08.2014 18.08.2014

СОГЛАСОВАНО СОГЛАСОВАНО

Председатель Председатель

Гомельского областного Витебского областного

исполнительного комитета исполнительного комитета

 В.А.Дворник А.Н.Косинец

22.08.2014 18.08.2014

СОГЛАСОВАНО

Председатель

Брестского областного

исполнительного комитета

 К.А.Сумар

22.08.2014

Приложение

к постановлению

Министерства жилищно-

коммунального хозяйства

Республики Беларусь

29.08.2014 N 17

(в редакции постановления

Министерства жилищно-

коммунального хозяйства

Республики Беларусь

09.06.2021 N 7)

(в ред. постановлений Минжилкомхоза от 09.06.2021 N 7,

от 31.08.2021 N 15)

Форма

 **ИЗВЕЩЕНИЕ** за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г.

 (месяц)

**о размере платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилым**

 **помещением <\*>**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Плательщик(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) или наименование организации)Адрес помещенияЛицевой счетНаименование организации, осуществляющей эксплуатацию жилищного фонда <\*\*> | Организация, осуществляющая учет, расчет и начисление платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением (наименование организации), учетный номер налогоплательщика.Организация, перечисляющая плату исполнителям услуг (наименование организации), расчетный счет, код банка, наименование банка, учетный номер налогоплательщика | QR-код для оплаты |
| Nп/п | Перечень услуг | Единица измерения услуги | Объем (коли-чество) | Тариф (рублей) | Начислено (рублей) | Сумма социальной льготы (рублей) | Сумма пере-расчета (рублей) | Итого сумма (рублей) |
| **Основные жилищно-коммунальные услуги (по субсидируемым тарифам):** |
| 1 | техническое обслуживание | кв. м |  |  |  |  |  |  |
| 2 | текущий ремонт | кв. м |  |  |  |  |  |  |
| 3 | капитальный ремонт | кв. м |  |  |  |  |  |  |
| 4 | горячее водоснабжение (подогрев воды) | Гкал |  |  |  |  |  |  |
| 5 | холодное водоснабжение | куб. м |  |  |  |  |  |  |
| 6 | водоотведение (канализация) | куб. м |  |  |  |  |  |  |
| 7 | газоснабжение <\*\*\*> | чел./кв. м <\*\*\*\*> |  |  |  |  |  |  |
| 8 | электроснабжение(в общежитии) <\*\*\*\*\*> | кВт·ч |  |  |  |  |  |  |
| 9 | теплоснабжение (отопление) | Гкал |  |  |  |  |  |  |
| 10 | техническое обслуживание лифта | кв. м |  |  |  |  |  |  |
| 11 | обращение с твердыми коммунальными отходами | куб. м |  |  |  |  |  |  |
| 12 | санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома | кв. м |  |  |  |  |  |  |
| Итого за основные жилищно-коммунальные услуги |  |  |  |  |
| **Основные жилищно-коммунальные услуги (по тарифам, обеспечивающим полное возмещение экономически обоснованных затрат):** |
| 1 | техническое обслуживание | кв. м |  |  |  |  |  |  |
| 2 | капитальный ремонт | кв. м |  |  |  |  |  |  |
| 3 | горячее водоснабжение (подогрев воды) | Гкал |  |  |  |  |  |  |
| 4 | холодное водоснабжение | куб. м |  |  |  |  |  |  |
| 5 | водоотведение (канализация) | куб. м |  |  |  |  |  |  |
| 6 | газоснабжение <\*\*\*> | чел./кв. м <\*\*\*\*> |  |  |  |  |  |  |
| 7 | электроснабжение(в общежитии) <\*\*\*\*\*> | кВт·ч |  |  |  |  |  |  |
| 8 | теплоснабжение (отопление) | Гкал |  |  |  |  |  |  |
| 9 | техническое обслуживание лифта | кв. м |  |  |  |  |  |  |
| 10 | обращение с твердыми коммунальными отходами | куб. м |  |  |  |  |  |  |
| Итого за основные жилищно-коммунальные услуги |  |  |  |  |
| **Возмещаемые расходы** |
| 1 | электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифтов | кв. м |  |  |  |  |  |  |
| 2 | электроэнергия, потребляемая на работу лифтов | чел. |  |  |  |  |  |  |
| Итого по возмещаемым расходам |
| Плата за пользование жилым помещением государственного жилищного фонда (с учетом понижающего коэффициента), (с учетом льгот) | кв. м |  |  |  |  |  |  |
| Плата за пользование жилым помещением | кв. м |  |  |  |  |  |  |
| **Дополнительные услуги <**\*\*> (на основании заключенных договоров) | Дата, номер договора |  |
| Итого за дополнительные услуги |  |  |  |  |  |
| Плата за услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения | кв. м |  |  |  |  |  |  |
| Всего начислено |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ | Переходящий остаток (задолженность; средства, зачисленные в счет будущих платежей) |  |
| Пеня на (дата) |  |
| Безналичная жилищная субсидия |  |
| Земельный налог |  |
| Налог за владение собаками |  |
| Арендная плата за земельный участок |  |
| **К ОПЛАТЕ** |  |
| Справочно: сумма платы за жилищно-коммунальные услуги, начисленная в связи с местонахождением в жилом помещении частного унитарного предприятия |  |
| Справочно: сумма безналичной жилищной субсидии, предоставленной по услугам, не перечисленным в извещении |  |
| Планируемый на текущий год уровень возмещения затрат населением по жилищно-коммунальным услугам (%) |  |
| **ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛИЦЕВОМУ СЧЕТУ** |
| Количество (зарегистрированных/нанимателей/имеющих льготы) |
| Площадь помещения (общая/жилая) |
| Показания приборов индивидуального учета расхода холодной воды на конец отчетного месяца (куб. м) |
| Показания приборов индивидуального учета расхода горячей воды на конец отчетного месяца (куб. м) |
| Расход холодной воды по показаниям приборов индивидуального учета за отчетный месяц (куб. м) |
| Расход горячей воды по показаниям приборов индивидуального учета за отчетный месяц (куб. м) |
| **ИНФОРМАЦИЯ ПО ЖИЛОМУ ДОМУ** |
| СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ | ОБЩЕДОМОВОЙ РАСХОД | Итого |
| Общая площадь жилых помещений (кв. м)Площадь вспомогательных помещений (кв. м)Количество зарегистрированных по месту жительства (чел.)Количество человек, участвующих в расчете возмещения расходов по электроэнергии, потребляемой на работу лифтов (чел.) | 1. Холодная вода (куб. м) |  |
| 2. Горячая вода (куб. м) |  |
| 3. Теплоснабжение (отопление) (Гкал) |  |
| 4. Горячее водоснабжение (подогрев воды) (Гкал) |  |
| 5. Электроэнергия, потребляемая на работу лифта (кВт·ч) |  |
| 6. Электроэнергия, потребляемая на освещение помещений и работу оборудования, за исключением лифтов (кВт·ч) |  |
| РАСШИФРОВКА ФАКТИЧЕСКИХ ЗАТРАТза предыдущий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (месяц) \_\_\_\_\_\_\_\_ года | Наименование организации | Дата, номер акта выполненных работ | Всего по жилому дому согласно акту |
| 1. Техническое обслуживание |  |  |  |
| 2. Текущий ремонт |  |  |  |
| 3. Техническое обслуживание лифта |  |  |  |
| 4. Обращение с твердыми коммунальными отходами |  |  |  |
| 5. Санитарное содержание вспомогательных помещений |  |  |  |
| ИТОГО |  |
| Текущий ремонт за счет средств бюджета (рублей) |  |

--------------------------------

<\*> Допускается размещать форму извещения на одной странице в книжном формате листа А4 с размером шрифта не менее 9 пт.

<\*\*> Указывается при необходимости.

<\*\*\*> Указывается в случаях отсутствия индивидуальных приборов учета расхода газа.

<\*\*\*\*> Единица измерения "кв. м" применятся при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов.

<\*\*\*\*\*> Указывается в случае отсутствия в жилых помещениях в общежитии приборов индивидуального учета расхода электроэнергии.